

KESKUSTA VI C

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE KESKUSTAN KAUPUNGINOSAN KORTTELIA 74 SEKÄ SIIHEN LIITTYVIÄ KATU-, PUISTO- JA LIIKENNEALUEITA.

MITTAKAAVA 1:1000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
 - Alueen ympäristön ominaispiirteet on säilytettävä.
 - Rakentamaton aluetta on kehitettävä puistomaisena kokonaisuutena huomioiden miljööön historia sekä maisema- ja kaupunkikuvallisesti tärkeä sijainti.
 - Kirkkomaa on aidattava kivi- tai metallirakenteisella aidalla ja aidan on sijaittava pääosin nykyisellä paikallaan.



Puisto.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Kaupunginosan numero.



Kaupunginosan nimi.



Korttelin numero.



Kadun tai puiston nimi.



Rakennusala.



Säilytettävä/istutettava puurivi.



Säilytettävä/istutettava pensasrivi.



Historiallinen pappilan pihapiiri.
 Aluetta on kehitettävä puutarhaistutuksin huomioiden miljööön historia sekä maisema- ja kaupunkikuvallisesti tärkeä sijainti.



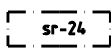
Katu.
 - Katu on rakennettava sorapäälysteisenä huomioiden maaston luonnolliset korkeustasot sekä olemassaolevat rakennukset.
 - Katualueen rakenteissa ja varusteissa on huomioitava merkittävä kulttuuriympäristö.



Pysäköimispaikka.




Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Suojeltava rakennus.
 - Rakennustaiteellisesti ja kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä sen ulkoasua saa muuttaa.
 - Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden on oltava sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Mikäli rakennuksessa on aikaisemmin suoritettu tämän pyrkimyksen vastaisia rakennustoimenpiteitä, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan entistään.
 - Rakennuksen sisätiloissa ei saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat niiden historiallista arvoa.
 - Korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.



Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö, jonka ominaispiirteet on säilytettävä.

 FORSSAN KAUPUNKI Maankäytön suunnittelu		
KESKUSTA VI C ASEMAKAAVAN MUUTOS 1 : 1000 Forssassa 9.9.2011 Kaavoitusinsinööri Anne Seppälä		
Asemakaavan pohjakartan hyväksynyt Kaupungingeodeetti Rainer Suvanto		
Tämän kaavan Forssan kaupunginvaltuusto on kuun xx päivänä 2012 pöytäkirjan xx §:n kohdalla hyväksynyt. Forssan kaupungin keskushallinnossa Kaupunginsihteeri Matti Pietilä		
LXX	KESKUSTA VI C	9.9.2011
	Kv xx.xx.2012 § xx	Voim.